

見 積 参 加 業 者 募 集

下記工事の見積参加者を募集します。

応募希望者は9-2)に連絡の上、必要書類の配布を受け指定する期日までに提出をお願いします。
提出して頂いた書類により標記工事に対する見積参加者を選考いたします。

- 1 発注者 日吉ロイヤルマンション管理組合
- 2 工事名称 日吉ロイヤルマンション大規模修繕工事
- 3 工事場所 〒223-0051 神奈川県横浜市港北区箕輪町2-3-7
- 4 建物概要
 - (1) 築年月日: 昭和63年8月
 - (2) 用 途: 共同住宅
 - (3) 構 造: 鉄骨鉄筋コンクリート造(SRC造)
 - (4) 住 棟: 1棟 14階建 住宅 249戸+店舗 5+スポーツ施設 1
 - 付属施設 集会室、駐車場、自転車置場、ゴミ置場
- 5 工事期間 平成25年(2013年)9月1日～平成26年(2014年)2月28日(予定)
- 6 工事内容
 - (1) 仮設工事
 - (2) コンクリート部等補修工事
 - (3) タイル工事
 - (4) 壁面等塗装工事
 - (5) 鉄部等塗装工事
 - (6) 防水工事
 - (7) シーリング工事
 - (8) その他改良・改善工事
- 7 応募条件
 - 1) 資本金等
 - ①ゼネコン系 10億円以上
 - ②サブコン系・専業者系 1億円以上
 - ③管理会社系 1億円以上
 - 2) 年間売上高
 - ①ゼネコン系 500億円以上
 - ②サブコン系・専業者系 50億円以上
 - ③管理会社系 50億円以上
 - 3) 集合住宅元請改修工事高
 - ①ゼネコン系 15億円以上
 - ②サブコン系・専業者系 25億円以上
 - ③管理会社系 25億円以上
 - 4) 登録・許可 建築工事業、塗装工事業、防水工事業などの許可を得ていること
 - 5) 実績 過去3年間で関東地域で工事請負額1億円以上の分譲集合住宅改修工事の元請実績が10件以上あること
 - 6) その他 過去5年間で赤字決算が3期以上連続していないこと
- 8 提出する書類:A4サイズファイルにまとめること
 - 1) 指定の調査用紙
 - ①調査票・会社概要
 - ②集合住宅工事実績書
 - 2) 以下は各社の様式で可
 - ③会社案内、会社経歴書
 - ④経営事項審査結果通知書(最新版)
 - ⑤決算書(過去3期分)
- 9 提出する書類等の宛先・方法: 以下の2箇所に送付すること
 - 1) 8の種類一式 1部 〒223-0051 神奈川県横浜市港北区箕輪町2-3-7
(郵送・宅配) 日吉ロイヤルマンション 管理事務室 気付
修繕委員長 野村 廣方 宛
 - 2) 8の種類一式 1部 〒102-0082 東京都千代田区一番町17-2
(郵送・宅配) (株)東京建物リサーチ・センター 担当:唐津
TEL 03-3221-2461
- 10 提出期限 提出期限に必着 平成25年(2013年)2月25日 正午迄
- 11 問合せ先 (株)東京建物リサーチ・センター 担当:唐津
TEL 03-3221-2461 FAX 03-3221-2462